Servisná zmluva č. 22/06/2026

1. Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ:** Zariadenie pre seniorov a denný stacionár
Partizánska 15-17
946 03 Kolárovo

Štatutárny zástupca: Mgr. György Murányi
Zástupca na rokovanie vo veciach
a) technických: Takács Július
b) zmluvných: Mgr. György Murányi
Identifikačné údaje:
c) IČO: 31824633
d) DPH: .....
e) Registrácia: Register poskytovateľov SS - ÚNSK
Kliknite alebo ťuknite sem a zadajte text.
f) Bank. spojenie: SLSP, a.s.
číslo účtu: SK67 0900 0000 0051 4607 1218
(Ďalej Objednávateľ)

1.2. **Zhotoviteľ:** **LV Solutions, s r.o.**
Kračanská cesta 40
929 01 Dunajská Streda
Štatutárny zástupca: Ing. Ľudovít FEHÉR – konateľ spoločnosti
Zástupca na rokovanie vo veciach
a) technických: Robert Fehér – vedúci servisného strediska
b) zmluvných: Ing. Ľudovít FEHÉR – konateľ spoločnosti
Identifikačné údaje:
c) IČO: 36682756
d) IČ DPH: SK2022256280
e) Registr. súd: Obchodný register Okresného súdu Trnava
oddiel Sro, vložka 19057/T
f) Bank. spojenie: Tatrabanka, a.s..
číslo účtu: SK42 1100 0000 0026 2710 4486
(Ďalej Zhotoviteľ)

2. Predmet servisnej zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonávať servis na týchto zariadeniach Objednávateľa špecifikovaných v Prílohe č.1:

a) elektrická požiarna signalizácia (ďalej EPS),
b) hlasová signalizácia požiaru (HSP)

2.2. Predmetom tejto zmluvy sú ďalej špecifikované činnosti s cieľom udržiavať zariadenia v zmysle príslušných STN, prevádzkových predpisov dodávateľov zariadení a podľa požiadaviek Objednávateľa v prevádzkyschopnom stave.

2.3. Miesto plnenia sa nachádza v objekte: Zariadenie opatrovateľskej služby, Kostolné námestie 32, 946 03 Kolárovo
" (ďalej len "zmluvný objekt").

2.4. Predmetom zmluvy sú tieto činnosti:

a) periodické revízne a servisné práce a činnosti na zariadeniach EPS, HSP vrátane inštalovaného programového vybavenia pre objednávateľa. Zariadenia sú vyšpecifikované v Prílohe č. 1,
b) držanie pohotovostnej servisnej služby 24 h denne po celý rok,
c) neperiodické servisné práce na zariadeniach EPS, HSP vrátane inštalovaného programového vybavenia na základe objednávok a podľa potrieb Objednávateľa,
d) manažérska a poradenská činnosť, konzultácie po telefóne ev. písomne

3. Podmienky plnenia servisnej zmluvy

3.1. Servisné práce na systéme elektrickej požiarnej signalizácie zahŕňajú predovšetkým nasledovné práce:

Mesačné kontroly v zmysle §15 vyhlášky 726/2002 Z.z. :

a) kontrola stavu spojov batérie a jej upevnenia,
b) kontrola výstupov na ovládanie požiarnotechnických zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy,
c) aktivácia jedného hlásiča (každý mesiac z inej zóny),
d) aktivácia linky na prenos signálu do miesta s trvalou obsluhou.

Zabezpečuje zaškolený pracovník objednávateľa

Štvrťročné kontroly v zmysle §15 vyhlášky 726/2002 Z.z. :

a) kontrola náhradného napájacieho zdroja,
b) kontrola hlásičov požiaru (čistota, funkčná kontrola, kontrola signálneho svietidla),
c) funkčná skúška výstupov (ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy, doplňujúcich zariadení),
d) kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe.

Vykoná odborný pracovník Zhotoviteľa.

Ročné kontroly v zmysle §15 vyhlášky 726/2002 Z.z. :

a) kontrola funkčnosti náhradného napájacieho zdroja vrátane skúšobnej prevádzky EPS na náhradný napájací zdroj,
b) kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení (povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia, utesnenia, vodičov,
c) dotiahnutie spojov, poistkových vložiek, svorkovníc, jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobýjanie akumulátora, napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia hlásičových liniek pri pokojovom prúde, záložných akumulátorov pamäte RAM a záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzku, prepojenia jednotlivých zariadení), kontrola hlásičov požiaru (funkčných parametrov, vizuálna a mechanická kontrola pätice vrátane vyčistenia,
d) vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia).
e) odstránenie drobných závad, ktoré vznikli regulárnym používaním zariadenia podľa návodu

Vykoná odborný pracovník Zhotoviteľa

3.5. Pod periodickými servisnými prácami sa rozumejú plánované servisné práce vykonávané v rámci údržby zariadenia a preventívnych prehliadok.

3.6. Pod neperiodickými servisnými prácami sa rozumejú servisné práce vykonávané v rámci poruchového servisu alebo na základe požiadaviek a objednávok Objednávateľa.

3.7. Servisné práce zahŕňajú starostlivosť o zariadenie v jeho aktuálne existujúcom rozsahu, t.j. v rozsahu projektu skutočného vyhotovenia a Prílohy č.1.

3.8. Objednávateľ môže písomne požadovať vykonanie ďalších prác na zariadeniach vrátane uvedenia do prevádzky a oživenia. Požiadavka na vykonanie takýchto prác a jej podmienky, sa bude riadiť ponukou Zhotoviteľa a objednávkou Objednávateľa.

3.9. Po dobu nemožnosti realizovať servisné práce podľa tejto zmluvy bez realizácie ďalších prác podľa bodu 3.8, Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením podľa tejto zmluvy do doby uzavretia objednávky na takéto ďalšie práce a jednotlivé termíny sa ekvivalentne posúvajú.

3.10. Periodické servisné práce sa budú vykonávať podľa harmonogramu servisných prác, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Konkrétne termíny vykonávania periodických servisných prác a ich rozsah Zhotoviteľ dohodne s Objednávateľom písomne aspoň 10 dní vopred, aby tento mohol zabezpečiť potrebnú súčinnosť.

3.11. V prípade, že príde k prerušeniu prác na základe odôvodneného rozhodnutia Objednávateľa alebo z dôvodov mimo Zhotoviteľa, alebo k pozastaveniu pre dobu, po ktorú Zhotoviteľ nie je v omeškaní, z dôvodov na strane Objednávateľa, obe strany sú povinné uzatvoriť dohodu o prípadnej zmene podmienok vykonania servisných činností. Zhotoviteľ má vždy minimálne nárok na cenu zrealizovanej rozpracovanej časti prác a náhradu nákladov realizovaných prípravných a zabezpečovacích prác. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý. Ak odpadnú dôvody na prerušenie či pozastavenie prác, Zhotoviteľ nastúpi na výkon prác v primeranej dobe potrebnej na skonsolidovanie nástupu pracovných síl a dodávok. V prípade prerušenia či pozastavenia prác na viac ako 6 mesiacov, Zhotoviteľ má nárok na alikvotnú úpravu cien vzhľadom na všeobecnú zmenu cien na trhu.

3.12. Dôsledky akýchkoľvek zmien v prácach prevedené na žiadosť Objednávateľa idú na jeho ťarchu, najmä potom zvýšenie ceny, predĺženie termínu dodávky, sankcie a náhrada škody vrátane ušlého zisku za nevykonané dodávky, a podobne.

3.13. Vzhľadom na to, že ide o servisné práce na zariadeniach a objektoch Objednávateľa, nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša a vlastníctvo má Objednávateľ, pokiaľ sa nepreukáže, že škody zavinil svojim konaním, alebo nekonaním Zhotoviteľ.

4. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

4.1. Vykonávať všetky činnosti vo svojom mene a na svoju zodpovednosť a to iba osobami, ktoré v plnej miere spĺňajú predpísané odborné kvalifikácie pre výkon jednotlivých činností. Pokiaľ poverí v rámci výkonu zmluvných činností vykonaním niektorých čiastkových činností tretie osoby, má voči objednávateľovi rovnakú zodpovednosť, akoby ich vykonával sám.

4.2. Vyhotoviť o vykonaní servisných prác protokol, v ktorom okrem iného vyznačí, v akom stave sa zariadenia a prvky poľa nachádzali pri skončení servisných prác, prípadne v ňom vyznačí dôležité upozornenia pre Objednávateľa.

4.3. Poskytovať Objednávateľovi všetky informácie týkajúce sa ako čiastkového, tak i úplného plnenia servisných prác a ďalších objednaných prác. V prípade vyskytnutia sa akýchkoľvek prekážok brániacich včasnému dokončeniu a odovzdaniu požadovaných výkonov Objednávateľovi, ako i prekážok, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu výkonov, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť okamžite v písomnej forme oznámiť Objednávateľovi.

4.4. Zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel počas vykonávania predmetu činnosti v priestoroch Objednávateľa a to aj po skončení platnosti tejto zmluvy a v tejto súvislosti sa zaväzuje zabezpečiť zachovávanie mlčanlivosti i u svojich zamestnancov.

4.5. Dodržiavať všetky zásady BOZP, protipožiarnej ochrany a prevádzkový poriadok Objednávateľa.

4.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody preukázateľne spôsobené vlastnou činnosťou na majetku resp. osobách Objednávateľa. Zhotoviteľ je proti škodám spôsobeným vlastnou činnosťou poistený v primeranej výške.

4.7. Výška zodpovednosti za škodu spôsobenú Zhotoviteľom realizovaním činnosti podľa tejto zmluvy s vadami ako aj vzniknutú zo záruky je v zmysle § 379 OBZ obmedzená na predvídateľnú sumu najviac do výšky ceny reklamovaného vadného tovaru, prác či časti diela a s obmedzením tak ako je uvedené ďalej. Zhotoviteľ nezodpovedá za iné škody alebo náklady vzniknuté v súvislosti s vadami diela a ich uplatnením (napr. ušlý zisk, predvídateľný zisk, obchodné straty, straty času, zasielateľské a montážne náklady, náklady na demontáž, následne vyvolané škody a pod.), a to ani na iných zariadeniach či akýchkoľvek iných následkoch, ktoré akýmkoľvek spôsobom súviseli s reklamovaným vadným tovarom či prácou.

4.8. Výška zodpovednosti za škodu spôsobenú Zhotoviteľom pri plnení tejto zmluvy vrátane nákladov spojených druhej zmluvnej strane pri porušení povinnosti, je obmedzená na predvídateľnú sumu a to v prípade, že škoda je pokrytá poistením Zhotoviteľa na čiastku neprevyšujúcu sumu poistného krytia Zhotoviteľovho poistenia zo zodpovednosti za škody, a v prípade ak škodu poistenie Zhotoviteľa nepokryje, na sumu 30% ročnej ceny paušálne dohodnutých výkonov bez DPH a s obmedzením, ako je uvedené v bode 4.7.

4.9. Plniť dohodnutý predmet zmluvy protokolárnym odovzdaním vykonaných prác Objednávateľovi.

4.10. Znášať v plnej výške náklady na záručnú opravu týkajúcu sa odstránenia všetkých porúch a vád vzniknutých v záručnej dobe počas prevádzky Zhotoviteľom dodaných všetkých tovarov a služieb opotrebovaním, vadou materiálu, vadou inštalácie Zhotoviteľa alebo porušením bezpečnostných predpisov personálom Zhotoviteľa, ktorým umožnil prístup k zariadeniam Zhotoviteľ, pokiaľ to nie sú pracovníci Objednávateľa.

4.11. Odstrániť všetok odpad spôsobený vlastnou činnosťou a odpad zlikvidovať v zmysle platných zákonných noriem a predpisov na vlastné náklady.

4.12. Zhotoviteľ bezodplatne zaškolí pracovníka Objednávateľa na vykonávanie denných kontrol zariadení EPS.

Zhotoviteľ má právo na:

4.13. Úplnú a včasnú úhradu faktúry – daňového dokladu, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že:

4.14. Spĺňa všetky podmienky stanovené pre výkon činností uvedených v čl.2 tejto zmluvy a je oprávnený na základe rozhodnutí príslušných orgánov a v zmysle platných právnych predpisov tieto činnosti pre Objednávateľa vykonávať.

4.15. Kontaktným pracovníkom zo strany Zhotoviteľa, oprávneným rokovať vo veci technického a organizačného zabezpečenia servisných prác, je:

a) Robert Fehér - vedúci servisného strediska, tel. č.: +421 321 3333 mobil: +421 0904 173 175 e-mail: robert.feher@lvsolutions.sk
b) počas jeho neprítomnosti p. Ľudovít Fehér, tel. č.: +421 321 3333 mobil: +421 903 224 844 e-mail: feher@lvsolutions.sk

4.16. Kontaktným telefónnym číslom Zhotoviteľa na nahlasovanie požiadaviek Objednávateľa je:
a) v bežnej prevádzkovej dobe Zhotoviteľa tel. č.: +421 31 321 3333 mob +421 903 224 844, mimo prevádzkovej doby Zhotoviteľa stále telefónne číslo +421 904 173 175 alebo mail: office@lvsolutions.sk

5. Práva a povinnosti Objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

5.1. Poskytnúť takú súčinnosť pracovníkom Zhotoviteľa, aby ten mohol vykonať svoju prácu v čo najkratšom termíne a plniť povinnosti podľa tejto zmluvy. Objednávateľ poskytuje potrebnú súčinnosť bez zbytočného odkladu, najmä pri realizácii jednotlivých prác či ďalších prác, pri odsúhlasovaní prevzatia alebo ukončenia jednotlivých prác, skúšok, testov, meraní, atď., pri odsúhlasení výkazu vykonaných množstiev prác a dodávok, pri potvrdzovaní vykonania odstránenia reklamovaných vád a ich prevzatia, ako aj pri ostatných úkonoch a vyjadreniach, ktoré sú zo strany Objednávateľa potrebné pri realizácii tejto zmluvy či k požiadavkám, vyjadreniam či úkonom Zhotoviteľa.

5.2. Zabezpečiť účasť svojho pracovníka (poverenej osoby) zodpovedného za prevádzku zariadení tvoriacich predmet tejto zmluvy pri realizácii predmetu činnosti tejto zmluvy. Tento pracovník je následne oprávnený podpísať protokol o vykonaní požadovaných prác.

5.3. Zabezpečiť prístup povereným pracovníkom Zhotoviteľa k zariadeniam, na ktorých je určené vykonať servis podľa predmetu tejto zmluvy, a pokiaľ je to nutné, ku všetkým prístrojom spojeným so zariadením.

5.4. Písomne potvrdiť protokol o uskutočnení servisných prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť daňového dokladu Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný prevziať práce (dielo) aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu), takže tieto nebránia v odovzdaní a prevzatí diela. Tieto drobné vady a nedorobky budú uvedené v protokole so stanovením termínu ich odstránenia. Keď objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol, ako sa prejavujú, platí, že tým požaduje ich bezplatne odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené niečo iné.

5.5. V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať práce (dielo) napriek tomu, že neobsahujú vady a nedorobky, ktoré by bránili plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu), považuje sa protokol za potvrdený a dielo za odovzdané dňom kedy Zhotoviteľ umožnil Objednávateľovi s dielom nakladať, resp. užívať ho, a záväzky Zhotoviteľa z tejto zmluvy sú splnené.

5.6. Zabezpečiť, aby poverení pracovníci zaobchádzali so zariadením starostlivo a podľa všeobecne platných noriem a prevádzkových predpisov k dodaným zariadeniam, prevádzkové miestnosti udržiavali v čistote, neskladovali sa v nich stroje, prístroje a predmety nesúvisiace s prevádzkou zariadenia.

5.7. Zabezpečiť nerušený prístup na základe dohody o termíne nástupu na servis Zhotoviteľom povereným pracovníkom počas bežnej prevádzkovej doby k servisovaným zariadeniam a pokiaľ je to nutné, ku všetkým prístrojom spojeným so zariadením. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebné informácie a dôležité technické podklady a pokiaľ je to možné, môže dať k dispozícii bez nároku na úhradu prostriedky ako napr. rebríky, stojany.

5.8. Znášať v plnej výške náklady na opravy za všetky poruchy a závady vzniknuté nesprávnym zaobchádzaním, nesprávnou údržbou, použitím násilia, alebo poškodením v dôsledku vonkajších vplyvov ako je požiar s následným hasením, úder blesku, explózia, implózia, voda a vlhkosť, nečistota a prach, vandalizmus, za škody vzniknuté pri živelných pohromách, za škody vzniknuté zanedbaním, alebo nedodržaním bezpečnostných a prevádzkových predpisov personálom Objednávateľa alebo tretími osobami, ktorým umožnil prístup k zariadeniam objednávateľ, pokiaľ to nie sú pracovníci Zhotoviteľa.

5.9. Ak prenechá objednávateľ zariadenie niekomu tretiemu, trvajú jeho záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, ibaže tretia strana vstúpi do zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ môže svoj súhlas odoprieť iba zo závažného dôvodu.

Objednávateľ má právo:

5.10. Na uskutočnenie výkonov riadne, kvalitne a včas, ako to stanoví táto zmluva.

5.11. Nepodpísať protokol o periodických a neperiodických servisných prácach uvedených v predmete tejto zmluvy, pokiaľ sú v ňom uvedené informácie, ktoré nezodpovedajú skutočnosti.

Objednávateľ týmto vyhlasuje, že:

5.12. Kontaktnými pracovníkmi zo strany Objednávateľa, oprávnenými mailom podľa tejto zmluvy objednávať servisné práce a ich protokolárne preberať, sú:
Mgr. György Murányi, Július Takács

6. Termín plnenia

6.1. Periodické servisné práce podľa sa budú vykonávať v termínoch podľa harmonogramu servisných prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy ako Príloha č. 2. Presný termín výkonu servisných prác bude dohodnutý telefonicky, e-mailom alebo iným vhodným spôsobom s oprávneným zástupcom Objednávateľa.

6.2. Pre neperiodické servisné práce charakteru poruchy dohodli zmluvné strany začiatok plnenia do 24 hodín od ohlásenia poruchy faxom alebo telefonicky na dispečing Zhotoviteľa spadajúcich počas prevádzkovej doby Zhotoviteľa.

6.3. Maximálny čas na odstránenie závady zmluvné strany dohodli do 5 pracovných dní odo dňa písomného nahlásenia závady s výnimkou závad veľkého rozsahu a závad vyžadujúcich si dodávku špeciálnych náhradných dielov s dodacou lehotou presahujúcou 4 pracovné dni.

6.4. Bežná prevádzková doba Objednávateľa pre vykonávanie servisných prác je v pondelok až piatok od 7:30 do 16:00 hod.

6.5. Zhotoviteľ môže vykonávať servisné práce mimo bežnej prevádzkovej doby Objednávateľa len na základe predošlého výslovného súhlasu Objednávateľa. Objednávateľ je potom povinný zabezpečiť pracovníkom Zhotoviteľa prístup k zariadeniam v rovnakom rozsahu, ako je uvedené v ods. 5.3 tejto zmluvy.

6.6. Servisné práce sa vykonávajú v bežnej prevádzkovej dobe Zhotoviteľa.

6.7. Bežná prevádzková doba Zhotoviteľa je:
a) pondelok až piatok od 7.30 do 16.00 hod.

6.8. V prípade potreby vykonania havarijného zásahu sa Zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na výkon prác aj v čase mimo prevádzkovej doby Zhotoviteľa, avšak len na základe výslovnej písomnej alebo mailovej, prípadne telefonickej požiadavky Objednávateľa s označením ako havarijný stav.

6.9. Termín plnenia je pre Zhotoviteľa záväzný za predpokladu, že Objednávateľ zabezpečí potrebnú pripravenosť k termínu zahájenia prác, ako aj počas realizácie prác a poskytne všetku potrebnú súčinnosť. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného plnenia povinností a spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve a jej prílohách.

6.10. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že:

a) Zhotoviteľ mešká v dôsledku porušenia povinností Objednávateľa alebo neposkytnutia súčinnosti Objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to po dobu trvania tohto porušenia,
b) Objednávateľ nezabezpečí pripravenosť na výkon prác,
c) jednotliví dodávatelia Objednávateľa, ktorých činnosti úzko súvisia s realizáciou prác Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy, nebudú plniť svoje povinnosti v stanovených termínoch,
d) nastanú prípady vyššej moci alebo okolnosti vylučujúce zodpovednosť

O dobu, kedy Zhotoviteľ nie je v omeškaní, sa primerane predlžuje termín realizácie plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

7. Cena

7.1. Nakoľko sa rozsah servisných prác môže po dobu platnosti zmluvy meniť podľa požiadaviek Objednávateľa, zmluvné strany dohodli cenu za servisné práce formou dohody o spôsobe určenia ceny v zmysle § 3 ods. 1 Zák. o cenách č. 18/1996 Z.z. Cena za vykonané servisné práce sa určí prenásobením jednotkových cien za servisné výkony a počtu vykonaných servisných výkonov.

7.2. Jednotkové ceny za servisné výkony na zmluvných zariadeniach sú dohodnuté v Prílohe č.3. V týchto cenách sú zohľadnené všetky náklady Zhotoviteľa, a preto Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi ďalšie náklady ani prirážky. Výnimkou sú havarijné zásahy realizované v čase mimo bežnej prevádzkovej doby Zhotoviteľa podľa čl. 6.7, kedy je Zhotoviteľ oprávnený účtovať prirážku vo výške 25% z ceny prác za práce v noci a 50 % za práce vykonané v sobotu, v nedeľu alebo vo sviatok.

7.3. Celková paušálna ročná cena za práce podľa predmetu servisnej zmluvy podľa čl. 2.1 písm. a) je dohodnutá v Prílohe č. 3 tejto zmluvy.

7.4. Použitý materiál, ako aj náhradné diely, ktoré je nevyhnutné vymeniť pri vykonávaní servisných prác mimo záruky dodá Zhotoviteľ Objednávateľovi na základe ponuky a objednávky osobitne podľa cien platných v dobe výkonu servisných prác. Opotrebované diely zostávajú majetkom Objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

7.5. Zhotoviteľ má právo a povinnosť upraviť ceny s DPH dohodnuté v Prílohe č.3 tejto zmluvy, ak dôjde ku zmene sadzby DPH zmenou zákona o DPH. Objednávateľ je povinný takúto zmenu ceny akceptovať pre všetky zdaniteľné plnenia, ktoré sú dotknuté objektívne zmenenou sadzbou DPH.

7.6. Ceny bez DPH dohodnuté v Prílohe č.3 tejto zmluvy platia 12 mesiacov od dátumu podpísania tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ má právo písomne požiadať o úpravu cien bez DPH dohodnutých v Prílohe č. 3 po uplynutí 12 mesiacov, a to maximálne do výšky zmeny úhrnného indexu spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok.

7.8. Objednávateľ má povinnosť úpravu ceny, ktorú v zmysle čl. 7.7 požaduje Zhotoviteľ, odsúhlasiť alebo rozporovať v lehote do 10 pracovných dní od doručenia žiadosti Zhotoviteľa. Pokiaľ tak v tejto lehote neurobí, považuje sa za to, že navrhovanú úpravu ceny odsúhlasil.

7.9. Po odsúhlasení úpravy ceny majú obidve zmluvné strany povinnosť bez zbytočného odkladu podpísať dodatok k zmluve. V prípade, že Objednávateľ dodatok neuzavrie v lehote 10 pracovných dní, považuje sa zmena za uzavretú jednostranným písomným oznámením Zhotoviteľa. Navrhovanú úpravu ceny môže Objednávateľ rozporovať len pre nesprávne určený úhrnný index spotrebiteľských cien alebo pre nesprávny aritmetický výpočet.

7.10. Nové ceny nadobudnú platnosť dňom podpísaním dodatku k tejto zmluve oboma zmluvnými stranami resp. písomným oznámením podľa čl. 7.8, a

účinnosť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia žiadosti Zhotoviteľa na úpravu ceny Objednávateľovi. Nové ceny budú pevné minimálne do konca kalendárneho roka.

8. Platobné podmienky

8.1. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady fakturovanej ceny podľa čl. 7 tejto zmluvy platbou proti dokumentu. Dokumentom je daňový doklad – faktúra, vystavená Zhotoviteľom a obsahujúca všetky zákonom predpísané vecné a formálne náležitosti. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry sú protokoly o vykonaných servisných prácach alebo servisné príkazy.

8.2. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať cenu za vykonané servisné práce podľa čl. 2.1 za daný štvrťrok v posledný deň bežného mesiaca príslušného štvrťroka v zmysle Prílohy č. 3 tejto zmluvy. V cene nie je zahrnutý spotrebný materiál (oleje, poistky, nátery a pod.), ako aj odstránenie závad vzniknutých neodbornou obsluhou (čl. 5.8).

8.3. Práce nad rámec tejto zmluvy sa budú fakturovať podľa Cenníka v Prílohe č.3.

8.4. Ako podklad pre fakturáciu slúži vzájomne odsúhlasený protokol o vykonaní periodických prác a servisný príkaz o vykonaní neperiodických prác písomne potvrdený povereným pracovníkom Objednávateľa.

8.5. Faktúry sú splatné do 14 dní od ich doručenia so všetkými náležitosťami v zmysle čl. 8.1. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať vecné a formálne náležitosti podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo ju vrátiť na prepracovanie v lehote do 10 pracovných dní od jej doručenia s upozornením na chybné náležitosti. Správne vystavenej faktúre začne plynúť doba splatnosti znova od jej obdržania.

8.6. Objednávateľ plní svoj peňažný záväzok voči Zhotoviteľovi na svoje nebezpečenstvo a náklady zaplatením v banke Zhotoviteľa v prospech účtu, ktorý je uvedený na faktúre Zhotoviteľa. Peňažný záväzok platený Objednávateľom je splnený v zmysle § 339 ods.2 dňom pripísania dlžnej čiastky na účet Zhotoviteľa.

8.7. V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry o viac ako dve obdobia splatnosti podľa ods. 8.5. tejto zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený pozastaviť servisné práce, a to až do jej zaplatenia Objednávateľom a úmerne posunúť termíny plnenia tejto zmluvy. Po takúto dobu pozastavenia služby Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za nevykonanie periodických alebo neperiodických servisných prác, ani za škody spôsobené v príčinnej súvislosti s nevykonaním servisných prác alebo s ich oneskoreným vykonaním.

8.8. Započítanie platieb na splnenie záväzku zaplatiť dlžnú sumu je možné, pokiaľ ku dňu splatnosti daňového dokladu existujú vzájomné pohľadávky a záväzky Zhotoviteľa a Objednávateľa. Objednávateľ si môže započítať len svoje splatné pohľadávky, ktoré boli vopred uznané Zhotoviteľom alebo právoplatným rozhodnutím súdu. Návrh na zápočet je oprávnená ktorákoľvek zo strán.

9. Zodpovednosť za vady a záruky

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonávaný riadne v dohodnutom čase, rozsahu a kvalite podľa podmienok tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré majú vykonané práce a použitý materiál tvoriace predmet tejto zmluvy v čase jeho odovzdania a za vady vzniknuté

počas plynutia záručnej doby v prípadoch spôsobených porušením povinností Zhotoviteľa.

9.3. Podmienky záruky na vykonané servisné práce a dodaný materiál sú dohodnuté v zmysle priložených Všeobecných záručných podmienok a Všeobecných podmienok pre servis zariadení.

9.4. Na vady vykonaných prác a použitého materiálu sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka o vadách diela.

9.5. Prípadnú reklamáciu vád plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť do 48 hodín po zistení vady resp. čo vadu zistiť mohol, a to telefonicky alebo faxom. Reklamáciu vád materiálu alebo prác väčšieho rozsahu, je objednávateľ povinný uplatniť do 5 dní po zistení vady resp. čo vadu zistiť mohol.

9.6. Pre prípad vady vykonaných prác a materiálu v zmysle bodov 9.2, 9.3 a 9.5 tejto zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

9.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom a to najneskôr do 48 hodín od doručenia písomnej reklamácie Zhotoviteľovi.

9.8. Uplatnenie reklamácie nezakladá právo Objednávateľa pozastaviť platbu ceny tovaru či servisných prác. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou ceny tovaru či prác, neplynie Zhotoviteľovi lehota na odstránenie vady diela či prác, a to do úplného zaplatenia ceny. Pri prípadných vadách tovaru či prác Objednávateľ nie je oprávnený zadržať časť ceny tovaru či prác, ktorá by zodpovedala nároku na zľavu, ak by vady neboli odstránené.

10. Zmluvné pokuty

10.1. V prípade, že bude Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, je povinný uhradiť Zhotoviteľovi za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny opravy a to za každú hodinu omeškania s nástupom na výkon prác podľa čl.6, bod 6.2. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na úhradu vzniknutej škody.

10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny opravy a to za každý deň omeškania s odstránením závady podľa č.6 bod 6.3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na úhradu vzniknutej škody.

10.4. Akékoľvek zmluvné pokuty, ktoré je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi podľa tejto zmluvy v jednom kalendárnom roku sú obmedzené čiastkou vo výške 10 % z ročnej ceny paušálne dohodnutých výkonov.

10.5. Zmluvná strana je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenú porušením povinností na strane druhej zmluvnej strany a to aj v prípade, že sa na toto porušenie povinností vzťahuje zmluvná pokuta alebo úroky z omeškania. Zmluvná strana je oprávnená domáhať sa náhrady škody, aj keď táto škoda presahuje zmluvnú pokutu alebo úroky z omeškania, a to v sume presahujúcej výšku zmluvnej pokuty resp. úrokov z omeškania; zmluvná pokuta resp. úroky z omeškania sa započítavajú do výšky spôsobenej škody.

11. Záverečné ustanovenia

11.1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú Prílohy č. 1, 2, 3, ktoré sú takto označené a zvlášť podpísané zmluvnými stranami. Pre vzájomný vzťah založený touto zmluvou platia prednostne ustanovenia tejto zmluvy a len pre časti, ktoré ňou nie sú upravené, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.2. Meniť túto zmluvu alebo jej časti možno len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky ku zmluve musia byť rovnako ako táto zmluva potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy a účinnosť dňom 1.7.2026 Zmluva platí na dobu určitú 3 roky od dátumu účinnosti zmluvy. Zmluva sa automaticky predlžuje o ďalších 12 mesiacov, pokiaľ ani jedna zo zmluvných strán aspoň dvanásť mesiacov pred ukončením zmluvy alebo predlženej platnosti zmluvy nepožiada o ukončenie zmluvného vzťahu.

11.4. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 12 mesiacov aj bez udania dôvodu. Zmluvu možno vypovedať len písomne a výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sú povinné plniť podmienky tejto zmluvy aj počas výpovednej doby.

11.5. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní potom, ako sa o porušení dozvedela. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa prvej vety stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedené v prvej vete

11.6. Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné, ak:

- zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovovaním diela viac ako 30 dní a svoj záväzok nesplnil ani v objednávateľom stanovenom náhradnom termíne,
- zhotoviteľ bude vykonávať práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi, napriek písomnému upozorneniu s poskytnutou dodatočnou lehotou na nápravu,
- objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry viac ako 30 dní a svoj záväzok nesplnil ani v zhotoviteľom stanovenom náhradnom termíne,
- objednávateľ porušuje svoje povinnosti alebo neposkytuje súčinnosť podľa tejto zmluvy, napriek písomnému upozorneniu s poskytnutou dodatočnou lehotou na nápravu,
- na zmluvnú stranu je vyhlásený konkurz, je v likvidácii, uskutoční reštrukturalizáciu či vyrovnanie s veriteľmi, vykonáva činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty alebo podobnou osobou v prospech veriteľov.

11.7. Každá zmluvná strana sa zaväzuje, že nebude poskytovať tretím osobám žiadne informácie, bez ohľadu na to, či majú charakter obchodného tajomstva alebo nie, ktoré sa dozvie alebo príde do styku v súvislosti s prípravou a realizáciou tejto zmluvy, a ani že ich nevyužije mimo plnenia z tejto zmluvy v prospech seba alebo v prospech tretích osôb. Zmluvné strany vykonajú opatrenia, aby tento záväzok bol prenesený na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré v súvislosti s realizáciou zmluvy prídu s informáciami do styku.

11.8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží po jeden rovnopis.

V Dun. Strede, dňa 22.06.2026

V Kolárove, dňa 23.06.2026

za LV Solutions, s r.o.

.....

Ing. Ľudovít FEHÉR

.....

konateľ spoločnosti

štatutárny orgán

PRÍLOHA č. 1

ZOZNAM ZARIADENÍ A PROGRAMOVÉHO VYBAVENIA

ESSER IQ8 control C	ks	1
Batéria 12V/18Ah	ks	2
Automatický hlásič IQ8Quad	ks	99
Pätica hlásiča	ks	99
Tlačidlový hlásič M5A	ks	19
REL modul 12x relé	ks	1
TAL modul	ks	1
Prídavný zdroj EPS EN54	ks	1
Záložný akumulátor 12V 7Ah	ks	2
Sirena IQ8	ks	1
TOA VM-3360VA CE riadiaca ústredňa	ks	1
TOA VP-2421 INCL záložný výkonový zosilňovač so vstupným modulom	ks	1
TOA RM-200M S mikrofónna stanica pre všeobecné hlásenia	ks	1
TOA VX-2000DS ER zálohový napájací zdroj	ks	1
Akumulátor 12V/65Ah	ks	2
stropný reproduktor EN54	ks	83
Skrinkový reproduktor	ks	3

PRÍLOHA č. 2

HARMONOGRAM PERIODICKÝCH SERVISNÝCH PRÁC

Periodické kontroly zariadení	Prevádza	Termín
D – denná kontrola	v zmysle Vyhlášky č.726/2002 Z.z. §15, ods.4	denne
M – mesačná kontrola	v zmysle Vyhlášky č.726/2002 Z.z. §15, ods.4	mesačne
S – štvrťročná kontrola	v zmysle Vyhlášky č.726/2002 Z.z. §15, ods.4	štvrťročne
R – ročná kontrola	v zmysle Vyhlášky č.726/2002 Z.z. §15, ods.5	ročne

LV Solutions

	EPS + HSP	TYP	poznámky
07/2026	700,00 €	R	Ročná revízia EPS+HSP
10/2026	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
01/2027	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
04/2027	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
07/2027	700,00 €	R	Ročná revízia EPS+HSP
10/2027	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
01/2028	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
04/2028	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
07/2028	700,00 €	R	Ročná revízia EPS+HSP
10/2028	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
01/2029	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP
04/2029	450,00 €	S	Štvrťročná EPS+HSP

Ceny sú uvedené bez DPH

PRÍLOHA č. 3

CENNÍK SERVISNÝCH VÝKONOV

Ročná periodická servisná prehliadka v zmysle tejto zmluvy a ich príloh :

Príloha č.2

Hodinová sadzba prác jedného technika (mimo pravidelnej kontroly)

30- € bez DPH 23%

Dopravné náklady na 1 výjazd (mimo pravidelnej kontroly)

0,5 € bez DPH 23% / km

Prirážky za servisné zásahy mimo pracovnej doby sú špecifikované v článku 7 bod 2 tejto zmluvy.

LV Solutions

č.	Kontrola	potrebná kontrola	cena služby	počet	suma za rok
1	EPS - elektrická požiarna signalizácia	3 mesačne	450.-	4	1800,00 €
2	HSP - hlasová signalizácia požiaru	ročne	250.-	1	250,00 €

Ceny sú uvedené bez DPH